



STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA

per conto di

Multiservizi dei Castelli di Marino S.p.A.

CAPITOLATO DI GARA

**PROCEDURA NEGOZIATA, EX ART. 50, COMMA 1, LETT.E, DEL D.LGS. 36/2023
E S.M.D., PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COPERTURA ASSICURATIVA
VARI RAMI PER CONTO DI MULTISERVIZI DEI CASTELLI DI MARINO S.P.A.
SUDDIVISA IN 7 LOTTI**

Lotto 2 All Risks CIG B962D688C8

CAPITOLATO DI GARA
AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ASSICURATIVI ALL RISKS

ART. 1 - OGGETTO DEL CAPITOLATO

Il presente capitolato ha per oggetto l'affidamento dei servizi assicurativi All Risks a favore di Multiservizi dei Castelli di Marino S.p.A. (di seguito "Contraente"), comprendenti le seguenti coperture:

- Polizza Incendio e Rischi Complementari (Furto e rapina ed elettronica);
- Polizza Responsabilità Civile Generale (RCG);
- Altre coperture specifiche richieste dal Contraente.

ART. 2 - DURATA DEL CONTRATTO

La durata del contratto è fissata in 12 mesi a decorrere dal 31/12/2025 ore 00:00 al 31/12/2026 ore 24:00. Eventuali proroghe o rinnovi saranno disciplinati secondo le normative vigenti.

ART. 3 - IMPORTO STIMATO

Il valore complessivo stimato della gara è di € 20.391,00 (euro ventimilatrecentonovantuno/00) al netto di imposte e oneri di legge, calcolato sulla base dei premi annui indicativi.

L'importo non è vincolante, in quanto variabile in base alle effettive esigenze.

ART. 4 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I partecipanti devono possedere i seguenti requisiti:

1. Abilitazione all'esercizio dell'attività assicurativa nel territorio italiano;
2. Regolare iscrizione al Registro delle Imprese;
3. Conformità alle normative nazionali ed europee in materia di assicurazioni;
4. Adeguata capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, comprovata da apposita documentazione.

ART. 5 - GARANZIE RICHIESTE

La polizza assicurativa dovrà garantire almeno i requisiti indicati nella tabella " Allegato dettaglio polizza" Pag. n. 4 e seguenti.

ART. 6 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte devono essere presentate tramite piattaforma digitale dedicata, entro e non oltre il termine perentorio fissato dal bando.

Ogni offerta deve contenere:

- La proposta economica dettagliata;
- Le dichiarazioni richieste nel disciplinare di gara.

ART. 7 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.lgs. 36/2023 e s.m.d..

Art. 8. CONDIZIONI ECONOMICHE E PAGAMENTO

Il pagamento dei premi assicurativi sarà effettuato annualmente, tramite bonifico bancario dietro presentazione del prospetto di polizza.

ART. 9 - CLAUSOLE CONTRATTUALI ESSENZIALI

1. Obbligo per l'aggiudicatario di garantire la continuità delle coperture assicurative per tutta la durata del contratto.
2. Tempistiche massime per la gestione dei sinistri entro i termini di legge.
3. Applicazione delle penali in caso di ritardi o inadempienze, come specificato nel contratto.

ART. 10 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali dovrà essere conforme al Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

ART. 11 - CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

Le informazioni contenute nel presente capitolato sono riservate e non dovranno essere divulgate a terzi senza il consenso scritto dell'ente appaltante.

ART. 12 - DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto nel presente capitolato, alla normativa vigente in materia, nonché ad ogni altro aggiornamento normativo e/o deliberativo.

ALLEGATO DETTAGLIO POLIZZA

	GARANZIE	MASSIMALI
INCENDIO Parcheggio Piazzale Degli Eroi	fabbricato	6.800.000,00 €
	contenuto/merci/macch/attr/arred	100.000,00 €
	merci	4.900.000,00 €
	ricorso terzi	500.000,00 €
	terremoto	10.900.000,00 €
	alluvione/inondazioni/allagamento	10.900.000,00 €
	fenomeni atmosferici	10.900.000,00 €
	extended coverage escluso fenomeni atmosferici	10.900.000,00 €
MULTIRISCHIO farmacie	valido per tutte le farmacie responsabilità civile n. 30 addetti	
	rct	3.000.000,00 €
	rct/rco	3.000.000,00 €
	proprietà del fabbricato	
	danni a cose portate dai clienti	
	assistenza	
	Via Silvio Pellico fabbricato classe 1, merci classe 42, impianto d'allarme antifurto	
	fabbr. Classe 1	160.000,00 €
	contenuto	170.000,00 €
	Copertura ricette mediche	10.000,00 €
	atti vandalici e dolosi fabbricato	
	atti vandalici e dolosi contenuto	
	fuoriuscita liquidi fabbricato	
	fuoriuscita liquidi contenuto	
	eventi atmosferici fabbricato	
	eventi atmosferici contenuto	
	ricorso terzi	300.000,00 €
	danni indiretti a percentuale (20%)	64.500,00 €

MULTIRISCHIO farmacie	lastre	2.500,00 €
	furto merci	20.000,00 €
	fenomeni elettrici	5.000,00 €
	elettronica	5.000,00 €
	Via Prati fabbricato classe 1, merci classe 42, impianto d'allarme antifurto	
	fabbr.	200.000,00 €
	contenuto	170.000,00 €
	Copertura ricette mediche	10.000,00 €
	atti vandalici e dolosi fabbricato	
	atti vandalici e dolosi contenuto	
	fuoriuscita liquidi fabbricato	
	fuoriuscita liquidi contenuto	
	eventi atmosferici fabbricato	
	eventi atmosferici contenuto	
	ricorso terzi	300.000,00 €
	danni indiretti a percentuale (20%)	74.500,00 €
	lastre	2.500,00 €
	furto merci	30.000,00 €
	fenomeni elettrici	2.500,00 €
	elettronica	5.000,00 €
	Piazza Garibaldi fabbricato classe 1, merci classe 42, impianto d'allarme nessun impianto	
	fabbr.	140.000,00 €
	contenuto	140.000,00 €
	Copertura ricette mediche	10.000,00 €
	atti vandalici e dolosi fabbricato	
	atti vandalici e dolosi contenuto	
	fuoriuscita liquidi fabbricato	
	fuoriuscita liquidi contenuto	
	eventi atmosferici fabbricato	
	eventi atmosferici contenuto	
	ricorso terzi	300.000,00 €

MULTIRISCHIO farmacie	danni indiretti a percentuale (20%)	56.500,00 €
	lastre	2.500,00 €
	furto merci	20.000,00 €
	fenomeni elettrici	2.500,00 €
	elettronica	5.000,00 €
	Via dei Mille fabbricato classe 1, merci classe 42, impianto d'allarme antifurto	
	fabbr.	200.000,00 €
	contenuto	160.000,00 €
	Copertura ricette mediche	20.000,00 €
	atti vandalici e dolosi fabbricato	
	atti vandalici e dolosi contenuto	
	fuoriuscita liquidi fabbricato	
	fuoriuscita liquidi contenuto	
	eventi atmosferici fabbricato	
	eventi atmosferici contenuto	
	ricorso terzi	300.000,00 €
	danni indiretti a percentuale (20%)	72.500,00 €
	lastre	2.500,00 €
	furto merci	30.000,00 €
	fenomeni elettrici	2.500,00 €
	elettronica	5.000,00 €
	Via Tazzoli fabbricato classe 1, merci classe 42, impianto d'allarme antifurto	
	fabbr.	180.000,00 €
	contenuto	170.000,00 €
	Copertura ricette mediche	20.000,00 €
	atti vandalici e dolosi fabbricato	
	atti vandalici e dolosi contenuto	
	fuoriuscita liquidi fabbricato	
	fuoriuscita liquidi contenuto	
	eventi atmosferici fabbricato	
	eventi atmosferici contenuto	

	ricorso terzi	300.000,00 €
	danni indiretti a percentuale (20%)	70.500,00 €
	lastre	2.500,00 €
	furto merci	20.000,00 €
	fenomeni elettrici	5.000,00 €
	elettronica	5.000,00 €
Multirisks Ufficio Via P. Nenni	rct/rco esercizio ufficio	1.000.000,00 €
	incendio locali di proprietà	800.000,00 €
	contenuto a valore intero	250.000,00 €
	furto contenuto	20.000,00 €
	portavalori	7.000,00 €
	vetri insegne	2.000,00 €
	macchine elettroniche	15.000,00 €